

## 2.1 Balans per 31 december 2016

(Na resultaatbestemming)

ACTIVA	31 december 2016		31 december 2015	
	€	€	€	€
<b>Vaste activa</b>				
Materiële vaste activa		3.286.000		3.142.000
<b>Vlottende activa</b>				
Vorderingen		7.078		7.953
Effecten		1.068.141		1.009.727
Liquide middelen		436.156		643.674
<b>Totaal</b>		<u>4.797.375</u>		<u>4.803.354</u>
PASSIVA	31 december 2016		31 december 2015	
	€	€	€	€
<b>Eigen vermogen</b>				
Overige reserves	<u>4.418.026</u>	4.418.026	<u>4.230.511</u>	4.230.511
<b>Voorzieningen</b>		327.038		558.735
<b>Kortlopende schulden</b>		52.311		14.108
<b>Totaal</b>		<u>4.797.375</u>		<u>4.803.354</u>

Samenstellingsverklaring afgegeven d.d. 12 juni 2017

## 2.2 Winst- en verliesrekening over 2016

	2016		2015	
	€	€	€	€
Netto-omzet		111.634		110.064
Inkoopwaarde van de omzet		<u>120.010</u>		<u>87.628</u>
<b>Bruto bedrijfsresultaat</b>		<b>-8.376</b>		<b>22.436</b>
Lonen en salarissen	1.550		1.546	
Sociale lasten	564		580	
Overige bedrijfskosten	<u>7.694</u>		<u>7.715</u>	
<b>Som der bedrijfskosten</b>		<b>9.808</b>		<b>9.841</b>
<b>Bedrijfsresultaat</b>		<b>-18.184</b>		<b>12.595</b>
Opbrengst van vorderingen die tot de vaste activa behoren en van effecten	19.637		29.868	
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	2.088		1.154	
Waardeveranderingen van vorderingen die tot de vaste activa behoren en van effecten	45.654		34.382	
Rentelasten en soortgelijke kosten	<u>-5.680</u>		<u>-2.147</u>	
<b>Som der financiële baten en lasten</b>		<b>61.699</b>		<b>63.257</b>
<b>Resultaat na belastingen</b>		<b><u>43.515</u></b>		<b><u>75.852</u></b>

Samenstellingsverklaring afgegeven d.d. 12 juni 2017

## 2.3 Kasstroomoverzicht over 2016

Het kasstroomoverzicht is opgesteld volgens de indirecte methode.

	2016		2015	
	€	€	€	€
<b>Kasstroom uit operationele activiteiten</b>				
Bedrijfsresultaat		-18.184		12.595
Aanpassingen voor:				
Mutatie voorzieningen	<u>-231.697</u>		<u>15.159</u>	
		-231.697		15.159
Verandering in werkkapitaal:				
Vorderingen	875		-1.471	
Effecten	-58.414		305.053	
Kortlopende schulden (excl. schulden aan kredietinstellingen)	<u>38.203</u>		<u>-1.388</u>	
		-19.336		302.194
Kasstroom uit bedrijfsoperaties		<u>-269.217</u>		<u>329.948</u>
Opbrengst van vorderingen die tot de vaste activa behoren en van effecten	19.637		29.868	
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	2.088		1.154	
Waardeveranderingen van vorderingen die tot de vaste activa behoren en van effecten	45.654		34.382	
Rentelasten en soortgelijke kosten	<u>-5.680</u>		<u>-2.147</u>	
		61.699		63.257
Kasstroom uit operationele activiteiten		<u>-207.518</u>		<u>393.205</u>
<b>Mutatie geldmiddelen</b>		<u><u>-207.518</u></u>		<u><u>393.205</u></u>
<b>Toelichting op de geldmiddelen</b>				
Stand per 1 januari		643.674		250.469
Mutatie geldmiddelen		<u>-207.518</u>		<u>393.205</u>
Stand per 31 december		<u><u>436.156</u></u>		<u><u>643.674</u></u>

Samenstellingsverklaring afgegeven d.d. 12 juni 2017

## 2.4 Toelichting op de jaarrekening

### ALGEMEEN

De jaarrekening is opgesteld volgens de bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW in overeenstemming met de Richtlijnen voor de Jaarverslaggeving voor de kleine rechtspersoon.

#### Onderneming

Stichting Rusthof, statutair gevestigd te 's-Gravenhage is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 41152077.

#### Activiteiten

De activiteiten van Stichting Rusthof, statutair gevestigd te 's-Gravenhage, bestaan voornamelijk uit:

- Het verlenen van huisvesting tegen verminderde prijs in de aan de stichting toebehorende hofjeswoningen in de Rusthof, gelegen aan de Parkstraat 41 tot en met 61 te 's-Gravenhage in beginsel aan vrouwen boven de vijfenvijftig jaar, die bij voorkeur de Protestants-Christelijke geloofsovertuiging hebben en die met onderlinge hulpvaardigheid, geroepen zijn "elkander te dienen in liefde" vermijdende alles wat anderen tot moeite of last zou kunnen zijn.
- Het behoud van het monument "de Rusthof", gelegen aan de Parkstraat 41 tot en met 61 te 's-Gravenhage.

De feitelijke activiteiten worden uitgevoerd aan de Parkstraat 41 te 's-Gravenhage.

#### Schattingen

Om de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening te kunnen toepassen, is het nodig dat het bestuur van de vennootschap zich over verschillende zaken een oordeel vormt, en schattingen maakt die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen.

Indien het voor het geven van het in artikel 2:362 lid 1 BW vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de desbetreffende jaarrekeningposten.

#### Valuta

De jaarrekening is opgesteld in euro's.

#### Voorstel tot bestemming van het resultaat over het boekjaar 2016

De directie stelt aan de Algemene Vergadering voor het resultaat over het boekjaar 2016 ten bedrage van € 43.515 geheel ten gunste van de overige reserves te brengen en over 2016 geen dividend uit te keren.

### GRONDSLAGEN VOOR DE BALANSWAARDERING

#### Algemeen

De waardering van activa en passiva vindt plaats op basis van historische kosten. Tenzij bij de desbetreffende grondslag voor de specifieke balanspost anders wordt vermeld, worden de activa en passiva opgenomen tegen nominale waarde.

#### Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd op WOZ waarde met peildatum 1 januari van het verslagjaar.

## 2.4 Toelichting op de jaarrekening

### Vorderingen

De kortlopende vorderingen betreffen de vorderingen met een looptijd korter dan één jaar. Deze worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. De reële waarde en geamortiseerde kostprijs zijn gelijk aan de nominale waarde. Noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid worden in mindering gebracht. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.

### Effecten (opgenomen onder de vlottende activa)

De onder de vlottende activa opgenomen effecten (aandelen en obligaties) worden (per fonds) gewaardeerd op de marktwaarde per balansdatum.

### Liquide middelen

De liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde en staan, voor zover niet anders vermeld, ter vrije beschikking van de onderneming. Het betreffen de direct opeisbare vorderingen op kredietinstellingen en kasmiddelen.

### Voorzieningen

#### *Overige voorzieningen*

Voorzieningen groot onderhoud:

De voorzieningen ter gelijkmatige verdeling van lasten voor groot onderhoud van gebouwen wordt bepaald op basis van de te verwachten kosten over een reeks van jaren. De voorziening wordt lineair opgebouwd. Het uitgevoerde onderhoud wordt ten laste van deze voorzieningen gebracht.

### Kortlopende schulden

De kortlopende schulden betreffen de schulden met een looptijd korter dan één jaar. Deze worden bij eerste verwerking opgenomen tegen reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs.

### Niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen

De niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen zijn, tenzij anders vermeld, gewaardeerd tegen nominale waarde.

## GRONDSLAGEN VOOR DE RESULTAATBEPALING

### Algemeen

De bepaling van het resultaat vindt plaats op basis van historische kosten. Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben. Winsten worden slechts opgenomen voor zover zij op balansdatum zijn gerealiseerd. Verplichtingen en mogelijke verliezen die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

### Netto-omzet

Onder netto-omzet wordt verstaan de opbrengst van de in het verslagjaar geleverde goederen en verleende diensten onder aftrek van kortingen en de over de omzet geheven belastingen.

Opbrengsten van diensten worden opgenomen naar rato van de mate waarin de diensten zijn verricht. De kostprijs van deze diensten wordt aan dezelfde periode toegerekend.

## **2.4 Toelichting op de jaarrekening**

### **Inkoopwaarde van de omzet**

Onder de inkoopwaarde van de omzet wordt verstaan de direct aan de geleverde goederen en diensten toe te rekenen kosten. Hieronder is tevens begrepen een mutatie in de afwaardering wegens incourantheid van de voorraden.

### **Bedrijfskosten**

De kosten worden toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

### **Personeelsbeloningen**

Lonen, salarissen en sociale lasten worden op grond van de arbeidsvoorwaarden verwerkt in de winst- en verliesrekening voor zover ze verschuldigd zijn aan werknemers.

### **Financiële baten en lasten**

De financiële baten en -lasten betreffen de op de verslagperiode betrekking hebbende renteopbrengsten en -kosten van uitgegeven en ontvangen leningen en tegoeden.

## **GRONDSLAGEN VOOR DE OPSTELLING VAN HET KASSTROOMOVERZICHT**

Het kasstroomoverzicht wordt opgesteld volgens de indirecte methode.

De geldmiddelen in het kasstroomoverzicht bestaan uit liquide middelen.

Belastingen, rentebaten en soortgelijke opbrengsten, alsmede rentelasten en soortgelijke kosten, worden opgenomen onder de kasstroom uit operationele activiteiten.